

Genossenschafterinnen
und Genossenschaffer
WBG St.Gallen

28. Januar 2019

Fünf Jahre Engagement – Mit Zuversicht in die kommenden Jahre

Sehr geehrte Genossenschafterinnen und Genossenschaffer

2019 ist bereits einen Monat alt. Ich hoffe, dass Sie im neuen Jahr gut unterwegs sind, und ich wünsche uns allen viele positive Erfahrungen und Erlebnisse.

Fünf Jahre WBG St.Gallen

Fünf Jahre alt ist unsere WBG St.Gallen schon. 2018 war das bisher eindrücklichste Jahr. Unsere Generalversammlung vom 25. Mai verzeichnete einen Rekordbesuch. Am 16. Juni weihten wir mit über 300 Teilnehmenden „unsere“ Sturzenegg festlich ein. Bilder dazu finden Sie auf unserer Homepage. Schön, sich nochmals zu erinnern...

Marke WBG St.Gallen

Unsere WBG entwickelt sich weiterhin positiv. Wir sind ~~ist~~ in einer Phase der gewollten Konsolidierung, bevor hoffentlich neue Herausforderungen auf uns zu kommen.

Die Mitgliederentwicklung ist positiv, das Genossenschaftskapital hat die Marke von CHF 7 Millionen überschritten. Die Darlehenskasse entwickelt sich gut. Alle Wohnungen in unseren 14 Liegenschaften sind vermietet. Für gekündigte Wohnungen finden wir auch unter erschwerten Marktbedingungen Nachmieter(innen). Eine Warteliste von Interessent(inn)en ermöglicht beinahe nahtlose Neuvermietungen.

Die „Marke WBG St.Gallen“ wird immer bekannter. Dies zeigen zahlreiche Publikationen in den Medien und Anfragen für Besichtigungen der Sturzenegg, die wir regelmässig erhalten.



„Wohnen in der Zukunft“: Dieses Thema beschäftigte die Teilnehmenden an einem Kundenanlass der St.Galler Stadtwerke im November. Ein Teil des Programms war der von der WBG und den Stadtwerken in einer Energiepartnerschaft erstellten Siedlung Sturzenegg gewidmet.

An einem Podium nahmen die Bewohner Martina Schnellli und Jens Bomholt sowie ich als Präsident der WBG St.Gallen teil. Über die positiven Erfahrungen und Erlebnisse aus erster Hand habe ich mich sehr gefreut. Impressionen auf unserer Homepage...

Spannende Aufgaben für Verwaltungsrat und Geschäftsführung

Der Verwaltungsrat ist für die strategische Fortentwicklung der Genossenschaft verantwortlich. Mit der Geschäftsführung, dem operativen Geschäft also, ist die Weber Verwaltungen AG betraut.

Im Verwaltungsrat ist Andreas Scherrer auf den 30. Juni 2018 zurückgetreten. Er war seit der Gründung der WBG St.Gallen und vorher bei der WBG Bavariabach während mehr als zwei Jahrzehnten engagiert. Vielen Dank Andy für das Engagement in dieser Zeit und alles Gute für die Zukunft.

Fleissige Köpfe und Hände sind aktuell damit beschäftigt, die Projektstudie und die Unterlagen für die Einreichung unserer Bewerbung für die Überbauung des Areals Stadt säge fertigzustellen. Das Dossier ist am letzten Freitag zuhänden der Ortsbürgergemeinde St.Gallen eingereicht worden. Alles Weitere liegt nicht mehr in unserer Hand. Die Jury wird entscheiden. Der Vergabeentscheid wird im Monat März erwartet.

Sollten wir aus den 14 verbliebenen Bietergemeinschaften den Zuschlag erhalten, wäre dies eine neue grosse Herausforderung, der wir uns mit Tatkraft, Energie und viel Freude stellen würden.

In Wittenbach hat es eine Veränderung in der Führung des traditionellen Restaurants Hirschen gegeben. Neue Pächter haben während der Sommerferien das Zepter übernommen. Andreas Pöhler und Sindy Berger verwöhnen kulinarisch bisherige und neue Gäste. Wir freuen uns auch über neue Aktivitäten – sogar die Fasnacht ist ein Thema – und uns übermittelte positive Feedbacks.

Dank Homepage immer informiert sein

Zu wichtigen Geschehnissen finden Sie periodisch Beiträge auf www.wbg-sg.ch. Sie sind herzlich zum „Schnupperklicken“ eingeladen...

In der **Rubrik Genossenschaft/Genossenschaftskapital** finden Sie Informationen zum Genossenschaftskapital und zur Darlehenskasse.

Neu haben Sie die Möglichkeit, online zusätzlich Anteilscheine zu zeichnen oder Einzahlungen für die Darlehenskasse anzumelden. Anmeldeformulare sind aufgeschaltet. Erste



Aufstockungen für Anteilscheine und Einlagen in die Darlehenskasse sind bereits eingegangen. Es funktioniert also...

Danke für Ihr Vertrauen

Die WBG St.Gallen ist auf klarem Kurs. Dies wird auch im Jahr 2019 so bleiben. Wir danken Ihnen, geschätzte Genossenschafterinnen und Genossenschafter, den Bewohnerinnen und Bewohnern in unseren Liegenschaften sowie unseren Geschäftspartnern für das Vertrauen. Diesen Dank verbinden wir mit den besten Wünschen für ein hoffentlich erfreuliches Jahr 2019.

Für **Freitag, 24. Mai 2019, 18.00 Uhr**, ist unsere Generalversammlung im Kantonsratssaal von St.Gallen angesagt. Für das Abendessen werden wir in die Gaststuben zum Schössli wechseln. Sie werden eine persönliche Einladung erhalten. Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

Freundliche Grüsse

Konstantin Köberle, Präsident

Beilagen: -