

An
alle Genossenschafterinnen
und Genossenschafter
WBG Bavariabach

20. Januar 2014

Aufbruch – Jahr der Entscheidung

Liebe Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Wir stehen schon mitten im ersten Monat des Jahres 2014, und wir vom Vorstand haben uns am 13. Januar zur ersten Sitzung getroffen. Wir heissen Sie im neuen Jahr willkommen und freuen uns, zusammen mit Ihnen das Ziel des Zusammenschlusses mit der Genossenschaft für gesundes Wohnen zu einer starken Wohnbaugenossenschaft zu verwirklichen.

Verzinsung Anteilscheinkapital

In unserem Brief vom 22. November 2013 haben wir Ihnen umfassend dargelegt, weshalb wir für das Geschäftsjahr 2013 ins Auge fassen, Ihnen an der GV eine Anpassung der Verzinsung auf 2,75% zu beantragen. Alle Reaktionen, die wir erhalten haben, zeigen das grosse Verständnis von Ihnen für diese Absicht. Wir sind Ihnen dafür sehr dankbar. Unsere Einschätzungen werden zusätzlich dadurch bestätigt, dass im Dezember der Referenzzinssatz auf dem Rekordtief von 2,0% belassen wurde.

Generalversammlung am 23. Mai 2014

Die Vorbereitungen mit Blick auf das Zusammengehen mit der Genossenschaft für gesundes Wohnen verlaufen reibungslos. Beide Partner haben die feste Absicht, die endgültigen Beschlüsse ihrer Generalversammlungen am 23. Mai 2014 zu treffen. Reservieren Sie sich wenn immer möglich diesen historischen Abend.

Metzgergasse 27 als genossenschaftliche Drehscheibe

Wir haben das Ladenlokal unseres Hauses Metzgergasse 27 für eine neue Nutzung als Geschäftsstelle für den Regionalverband Wohnbaugenossenschaften Ostschweiz, die WBG Bavariabach und die Weber Verwaltungen AG bereitgestellt. Die drei Partner bilden eine Bürogemeinschaft. Unsere Sitzungen finden bereits seit einigen Monaten an diesem Standort statt und alle Beteiligten fühlen sich im neuen Zuhause, mitten in der Altstadt, bereits zuhause. Und auch unsere Mieterinnen und Mieter profitieren von der nun realisierten „stabilen“ Lösung.

Verwaltung

Postfach 624
9004 St. Gallen
Tel. 071 226 46 60
Fax 071 226 46 61

info@weber-verwaltungen.ch



Wenn Sie mal Lust haben, dann schauen Sie doch einfach mal rein. Jacques-Michel Conrad ist vor allem an den Vormittagen präsent.

Bauprojekt Sturzeneggstrasse

Am 8. Januar 2014 hat das St.Galler Tagblatt über den Stand des Bauprojektes der Genossenschaft für gesundes Wohnen informiert. Bei einem positiven Ausgang der beiden Generalversammlungen wird es dann zum Zukunftsprojekt und Flugschiff für unsere fusionierte Genossenschaft.

Der Gestaltungsplan konnte noch im alten Jahr eingereicht werden. Er liegt nun im Amtshaus, Neugasse 1, 3. OG, vor dem Büro 302 öffentlich auf, und er kann dort **bis zum 6. Februar 2014** eingesehen werden. Schauen sie doch mal beim Amtshaus an der Neugasse rein und schnuppern Sie an diesem herausfordernden Projekt. Den Tagblatt Artikel legen wir als Attachment diesem Brief bei.

Mit grosser Zuversicht wünschen wir vom Vorstand Ihnen ein erfolgreiches Jahr 2014. Wir freuen uns auf den weiteren Kontakt mit Ihnen und werden Sie rechtzeitig mit allen Einzelheiten für die Generalversammlungen vom 23. Mai 2014 versorgen. Damit wir dort gemeinsam den Aufbruch in eine neue Zukunft beschliessen können.

Mit freundlichen Grüssen

Wohnbaugenossenschaft Bavariabach

Konstantin Köberle
Präsident