

An
Alle Genossenschafterinnen
und Genossenschafter

30. Mai 2017

Liegenschaft Hirschen, Dorfstrasse 36, 9300 Wittenbach

Sehr geehrte Genossenschafterinnen
Sehr geehrte Genossenschafter

Die WBG St. Gallen hat das Kaufsrecht für die Liegenschaft Hirschen Wittenbach per 24. April 2017 ausgeübt. Am 28. April hat der vormalige Eigentümer, Herr Werner Trunz, die Liegenschaft übergeben. Bereits am 11. Mai 2017 hat unser neuer Pächter, Herr Cesar Butt, das Restaurant wieder eröffnet. Lediglich 8 Arbeitstage standen zur Verfügung, um notwendige Service- und Sanierungsarbeiten auszuführen.

Die sehr persönliche Vorstellung des Teams am Eröffnungstag ist bei den Gästen sehr gut angekommen. Und natürlich würde sich der neue Pächter über Ihren Besuch sehr freuen: <http://www.hirschen-wittenbach.com/>.

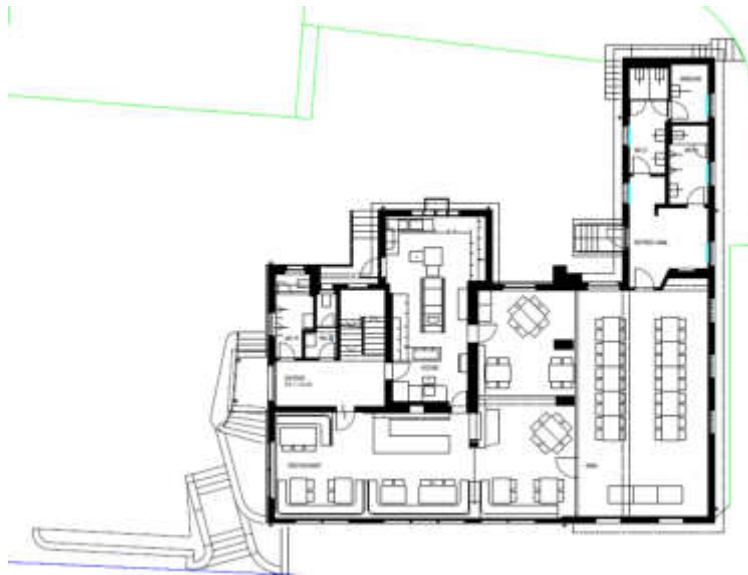




Seite 2

Mit dem Kauf der Liegenschaft ist die erste Phase des Projektes abgeschlossen. In einer zweiten Phase wird eine Verdichtung auf dem Areal unter Einbezug der Scheune geprüft. Dabei gilt es, der besonderen Lage im alten Dorfteil und den denkmalpflegerischen Anforderungen mit einem architektonisch hochwertigen Projekt Rechnung zu tragen. Und trotz der anspruchsvollen Ausgangslage soll dort attraktiver und preisgünstiger Wohnraum entstehen.

Der unterteilbare Saal eignet sich ausgezeichnet für Vereinsnänsse, Sitzungen und private Feste. Für das Vereinsleben in der Gemeinde ist der Hirschen darum enorm wichtig.



Gemäss Leitbild der Genossenschaft ist jeder Kauf oder Neubau mit ausreichend Eigenkapital zu unterlegen. Daher will der VR – obwohl eine Finanzierung aus der Substanz möglich wäre – für den Kauf und das geplante Projekt neue Eigenmittel beschaffen.

Der VR freut sich, wenn Sie dieses Projekt zum Anlass nehmen, zusätzliche Anteile zu zeichnen oder Ihr Darlehen aufzustocken. Sie unterstützen damit eine gute Sache und haben Ihr Geld zu vergleichsweise attraktiven Konditionen platziert.

Bitte beachten Sie auch die Berichterstattung zur GV auf der Homepage: www.wbg-sg.ch.

Freundliche Grüsse

Konstantin Köberle
Präsident

Beilagen:
Zeichnungsschein
Zinsbestätigung 2016

www.wbg-sg.ch
Postfach 624
9004 St. Gallen
Tel. 071 226 46 60
Fax 071 226 46 61

info@wbg-sg.ch